



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2011-06-10

Znak: IG.III.4130.34.2011

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

#### **stwierdzam nieważność**

**§ 27 uchwały** Nr VIII/47/11 Rady Gminy Stopnica z dnia 25 maja 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w granicach administracyjnych miejscowości Konary, gmina Stopnica.

#### **Uzasadnienie**

Na sesji w dniu 25 maja 2011r. Rada Gminy Stopnica podjęła uchwałę Nr VIII/47/11 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w granicach administracyjnych miejscowości Konary, gmina Stopnica.

W dniu 2 czerwca 2011r. organ nadzoru wszczął postępowanie nadzorcze oraz zobowiązał Gminę do złożenia wyjaśnień i odniesienie się do przedłożonych do uchwały zarzutów.

Pismem z dnia 7 czerwca 2011r., znak: GPIOŚ.6722.3.2011 Przewodnicząca Rady Gminy Stopnica złożyła wyjaśnienia do stwierdzonej przez organ nadzoru nieprawidłowości.

Oceniając przedmiotową uchwałę tut. organ związany był przepisem art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871), zgodnie z którym do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w stosunku do którego podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia a postępowanie nie zostało zakończone do dnia wejścia w życie ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Po dokonaniu analizy postanowień uchwały pod względem ich zgodności z prawem, organ nadzoru stwierdza, że przedmiotowa uchwała podjęta została z naruszeniem prawa dotyczącym terminu wejścia w życie uchwały.

Uchwała narusza art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) poprzez nieprawidłowe określenie w przedmiotowym planie miejscowym czasu obowiązywania uchwały jako 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

Art. 29 ustawy stanowi, że uchwała rady gminy w sprawie uchwalenia planu miejscowego obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego planu została podjęta w dniu 22 czerwca 2010r. Ustawa o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami weszła w życie 21 października 2010r. Tylko do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu po 21 października 2010r., stosuje się przepisy wprowadzone ww. ustawą.

Sporządzając przedmiotowy plan miejscowy nie powinno się stosować przepisów ww. ustawy wprowadzającej zmianę art. 29 ust. 1 ustawy o brzmieniu: „uchwała rady gminy w sprawie uchwalenia planu miejscowego obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

A zatem termin obowiązywania uchwały określony w § 27 uchwały narusza przepis art. 29 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na powyższe, organ nadzorczy stwierdza, iż w jego ocenie przedmiotowa uchwała w sposób istotny narusza obowiązujący porządek prawny i czyni zasadnym stwierdzenie nieważności § 27 uchwały.

Warunkiem zaistnienia w obrocie prawnym niniejszej uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w granicach administracyjnych miejscowości Konary, gmina Stopnica, jest podjęcie na jednej z najbliższych sesji uchwały, w której prawidłowo zostanie określony termin wejścia w życie uchwały Nr VIII/47/11.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

w/z WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO

*B. Dudziński*  
Beata Dudzińska  
WICEWOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI