



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2011-07-25

Znak: IG.III.4131.1.74.2011

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. - Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146 Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011r. Nr 117, poz. 679)

#### stwierdzam nieważność

uchwały Nr RG-IX/64/11 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 29 czerwca 2011r. w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr ewidencyjny 50/1, obręb geodezyjny Kowala, gmina Sitkówka-Nowiny.

#### Uzasadnienie

Na sesji w dniu 29 czerwca 2011r. Rada Gminy Sitkówka-Nowiny podjęła uchwałę Nr RG-IX/64/11 w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki nr ewidencyjny 50/1, obręb geodezyjny Kowala, gmina Sitkówka-Nowiny.

Po przeprowadzeniu analizy prawnej zapisów uchwały organ nadzoru uznał, że uchwała ta jest sprzeczna z prawem.

Uchwała narusza art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z późn. zm.) i art. 53 ust. 6 w związku z ust. 1 tego artykułu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Art. 53 ust. 1 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze nakłada obowiązek sporządzenia dla terenu górniczego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 53 ust. 6 tej ustawy rada gminy może podjąć uchwałę o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego, jeżeli przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko będą nieznaczne.

Po szczegółowym zbadaniu sprawy, tut. organ stwierdza, że działka nr ewid. 50/1 obręb geodezyjny Kowala:

- nie jest objęta żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- znajduje się w terenie górniczym „Radkowice” oraz w terenie górniczym „Kowala”.

A zatem Rada Gminy Sitkówka-Nowiny chcąc odstąpić od obowiązku sporządzenia planu miejscowego terenu górniczego dla przedmiotowej działki, powinna:

- podjąć stosowną uchwałę o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego dla ww. działki,
- przywołać w podstawie prawnej art. 53 ust. 6 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze, art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 18 ust. 15 ustawy o samorządzie gminnym,
- udowodnić, że przewidywane szkodliwe wpływy na środowisko będą nieznaczne.

Natomiast przedmiotowa uchwała nie spełnia wymogów określonych wyżej.

Z uwagi na powyższe, organ nadzorczy stwierdza, iż w jego ocenie kwestionowana uchwała w sposób istotny narusza obowiązujący porządek prawny, a powyżej podniesione argumenty czynią zasadnym niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze, stwierdzające nieważność powołanej na wstępie uchwały. Organ nadzoru zdecydował zatem o stwierdzeniu nieważności przedmiotowej uchwały.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSK

*Rozentyna Polka-Koruba*