



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2014-12-18

Znak: IN-III.4131.2.26.2014

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr 535/LXXIV/14 Rady Miejskiej w Chęcinach z dnia 11 listopada 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 5 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chęciny w obszarze sołectwa Skiby, gmina Chęciny.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 11 listopada 2014r. Rada Miejska w Chęcinach podjęła uchwałę Nr 535/LXXIV/14. w sprawie uchwalenia zmiany Nr 5 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chęciny w obszarze sołectwa Skiby, gmina Chęciny.

W dniu 8 grudnia 2014r. organ nadzoru wszczął postępowanie nadzorcze oraz zobowiązał Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chęcinach do złożenia wyjaśnień i odniesienie się do przedłożonego do uchwały zarzutu.

Pismem z dnia 11 grudnia 2014r., znak: BRM-VII-0711.3.2014.TN Przewodniczący Rady Miejskiej w Chęcinach złożył wyjaśnienia odnoszące się do stwierdzonej przez organ nadzoru nieprawidłowości.

Przedmiotowa uchwała oceniana jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Przepis art. 28 ust. 1 ustawy stanowi, że naruszenie zasad sporządzania studium oraz istotne naruszenie trybu jego sporządzania, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części.

Po dokonaniu analizy postanowień uchwały pod względem ich zgodności z prawem oraz złożonych wyjaśnień, organ nadzoru stwierdza, że przedmiotowa uchwała podjęta została z naruszeniem prawa dotyczącym istotnego naruszenia trybu sporządzania zmiany studium.

W zakresie istotnego naruszenia trybu sporządzania zmiany studium:

Uchwała narusza art. 11 pkt 10 ustawy poprzez niezachowanie terminu publikacji projektu zmiany Nr 5 studium na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta w Chęcinach.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 ustawy burmistrz ogłasza o wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu na okres co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia i wyklada ten projekt do publicznego wglądu oraz publikuje na stronach internetowych urzędu gminy na okres co najmniej 21 dni.

Wyłożenie projektu zmiany studium do publicznego wglądu odbyło się w dniach: **22.09. 2014r. – 14.10.2014r.** W tym terminie nie zamieszczono projektu studium na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Chęciny.

Opublikowanie projektu zmiany studium na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Chęciny dopiero w dniu 21.10.2014r. oraz mylnie w zakładce pod obwieszczeniem w sprawie sprostowania terminu na wnoszenie uwag do projektu planu miejscowego, nie może być uznane za spełnienie wymogu ww. art. 11 pkt 10 ustawy, ponieważ miało miejsce już po zakończeniu okresu wyłożenia projektu zmiany studium do publicznego wglądu.

Z uwagi na powyższe, organ nadzorczy stwierdza, iż w jego ocenie kwestionowana uchwała w sposób istotny narusza obowiązujący porządek prawny, a powyżej podniesione argumenty czynią zasadnym niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze, stwierdzające nieważność powołanej na wstępie uchwały w całości.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI


Bożentyna Pałka-Koruba