



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 28-03-2018

Znak: PNK.I.4130.22.2018

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.),

stwierdzam nieważność

uchwały Rady Miejskiej w Bodzentynie nr II/13/2018 z dnia 28 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazd i przechodu.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Bodzentynie uchwałą nr II/13/2018 z dnia 28 lutego 2018r. wyraziła zgodę na obciążenie nabywanych nieruchomości wyszczególnionych w § 1 uchwały ograniczonym prawem rzeczowym tj. służebnością przejazd i przechodu. Jako podstawę prawną podjętej uchwały Rada Miejska wskazała art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121).

Uchwała została przekazana do Organu nadzoru w dniu 2 marca 2018r.

Po przeprowadzeniu analizy prawnej zapisów uchwały Organ nadzoru uznał, że uchwała ta jest sprzeczna z prawem.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi. Jest to norma zakazująca obciążania nieruchomości samorządowych nieodpłatnym użytkowaniem na rzecz podmiotów innych niż Skarb Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Zatem, nieodpłatne obciążenie nieruchomości samorządowej nie może nastąpić na rzecz innych podmiotów niż Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzenie nieważności uchwały określonej w sentencji jest uzasadnione.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez Organ nadzoru nieważności uchwały rady gminy wstrzymuje jej wykonanie w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Na niniejsze rozstrzygnięcie służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty doręczenia rozstrzygnięcia.

Zgodnie z art. 100 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym postępowanie sądowe jest wolne od opłat sądowych.

Podpis
Agata Katarzyna Wojtyszek
Wojewoda Świętokrzyski

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	959039.2203839.2218411
Nazwa dokumentu	Rozstrzygnięcie nadzorcze.pdf
Tytuł dokumentu	Rozstrzygnięcie nadzorcze
Sygnatura dokumentu	PNK.I.4130.22.2018
Data dokumentu	2018-03-28 17:04:34
Skrót dokumentu	BAD93DD65107CB7E090178B2BFB1F73AE4 CED46D
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	2018-03-28 17:03:55
Podpisane przez	Agata Katarzyna Wojtyszek Wojewoda Świętokrzyski

	EZD 3.30.481.4063.3664
Data wydruku:	2018-03-30 08:08:24
Autor wydruku:	Sekretariat WPNiK w zastępstwie za Furmańska Dorota Inspektor - Izabela Antoszevska