

Świętokrzyski Urząd Wojewódzki w Kielcach

<http://www.kielce.uw.gov.pl/pl/wojewodztwo/samorzad-terytorialny/nadzor-nad-samorzadem/rozstrzygniecie-nadzorc-1/13419,SPNIII4130112018.html>
25.04.2024, 11:09

SPN.III.4130.11.2018

stwierdzenie nieważności części uchwały Nr XLII/277/2018 Rady Gminy Sobków z dnia 23 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobków, w granicach sołectwa Brzegi i części sołectwa Sokołów Dolny, tj.:

1. W zakresie dopuszczenia lokalizacji urządzeń związanych z odnawialnymi źródłami energii:

a) sformułowania: „(w tym produkcja energii elektrycznej, z wyłączeniem pojedynczych elektrowni i farm wiatrowych; preferowane farmy fotowoltaiczne i biogazownie) zawartego w § 27 ust. 2 uchwały,

b) § 27 ust. 7 uchwały,

c) sformułowania: „granice powyższych terenów stanowią granice stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, dla inwestycji polegających na lokalizacji urządzeń o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” zawartego w legendzie rysunku planu (załącznik Nr 1 do uchwały).

2. W zakresie nieprawidłowego przeznaczenia terenu:

a) sformułowania: „oraz produkcją rolno-hodowlaną i przetwórstwem rolniczym” zawartego w § 27 ust. 2 uchwały,

b) wszystkich ustaleń planu (zarówno w tekście jak i na rysunku) dotyczących terenów zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oznaczonych symbolami: P(R), 2.P(R) oraz 18.P.(R):

- § 27 ust. 4 uchwały,

- § 40 ust. 5 tiret 12 uchwały,

- § 41 ust. 5 tiret 7 uchwały.

3. W zakresie nieprawidłowego określenia powierzchni nowo wydzielonych działek dla zabudowy zagrodowej:

- § 10 ust. 8 pkt b) uchwały.

4. W zakresie sprzecznych ustaleń części tekstowej i graficznej planu miejscowego:

- § 11 ust. 5 uchwały.

5. W zakresie warunkowych ustaleń planu miejscowego:

a) § 16 ust. 2 uchwały,

b) sformułowania: „Ewentualne zbliżenie do stacji transformatorowej – napowietrznej 15/0,4kV, należy uzgodnić z zarządzającym stacjami, w celu ustalenia możliwości zbliżenia i określenia warunków technicznych umożliwiających to zbliżenie” zawartego w § 16 ust. 4 uchwały – zdanie drugie.

Pliki do pobrania



Rozstrzygnięcie nadzorcze
107.14 KB
Data publikacji : 30.03.2018 08:00

[Drukuj](#)

[Generuj PDF](#)

[Powiadom](#)

[Powrót](#)
