



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 2011-04-04

Znak: IG.III.4130.20.2011

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

#### stwierdzam nieważność

**§ 24 uchwały Nr IV/40/2011** Rady Miejskiej w Końskich z dnia 2 marca 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie pomiędzy ul. Krakowską, Mjr Hubala, Polną i Kielecką.

#### Uzasadnienie

Na sesji w dniu 2 marca 2011r. Rada Miejska w Końskich podjęła uchwałę Nr IV/40/2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie pomiędzy ul. Krakowską, Mjr Hubala, Polną i Kielecką.

W dniu 24 marca 2011r. organ nadzoru wszczął postępowanie nadzorcze oraz zobowiązał Gminę do złożenia wyjaśnień i odniesienie się do przedłożonego do uchwały zarzutu.

Pismem z dnia 31 marca 2011r., znak: BR.0711.1.5.2011 Przewodniczący Rady Miejskiej w Końskich złożył wyjaśnienia do stwierdzonej przez organ nadzoru nieprawidłowości.

Oceniając przedmiotową uchwałę tut. organ związany był przepisem art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871), zgodnie z którym do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub jego zmiany), w stosunku do którego podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia a postępowanie nie zostało zakończone do dnia wejścia w życie ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe.

Po dokonaniu analizy postanowień uchwały pod względem ich zgodności z prawem, organ nadzoru stwierdza, że przedmiotowa uchwała podjęta została z naruszeniem prawa dotyczącym terminu wejścia w życie uchwały.

Uchwała narusza art. 29 ust. 1 ustawy poprzez nieprawidłowe określenie w przedmiotowym planie miejscowym czasu obowiązywania uchwały jako 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

Art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stanowi, że uchwała rady gminy w sprawie uchwalenia planu miejscowego obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa.

W § 24 uchwały (Dział IV Przepisy przejściowe i końcowe) zawarto zapis: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego”.

A zatem termin obowiązywania uchwały określony w § 24 uchwały narusza przepis art. 29 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Z uwagi na powyższe, organ nadzorczy stwierdza, iż w jego ocenie przedmiotowa uchwała w sposób istotny narusza obowiązujący porządek prawny i czyni zasadnym stwierdzenie nieważności § 24 uchwały.

Warunkiem zaistnienia w obrocie prawnym niniejszej uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment terenu miasta Końskie pomiędzy ul. Krakowską, Mjr Hubala, Polną i Kielecką, jest podjęcie na jednej z najbliższych sesji uchwały, w której prawidłowo zostanie określony termin wejścia w życie uchwały Nr IV/40/2011.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach, za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 30 dni od daty jego doręczenia.

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

*Bożenna Pałka-Koruba*